

		空き工場情報
		工場跡地情報
用地等 の 現 況	所在地	伊那市福島上河原10
	現(旧)事業所名	美濃工業株式会社
	敷地面積	(約) 264.00 (坪) (約) 871.26 (㎡)
	建築面積	(約) 141.00 (坪) (約) 466.55 (㎡)
	延床面積	(約) 272.00 (坪) (約) 899.02 (㎡)
	現況	<input type="radio"/> 更地 <input checked="" type="radio"/> 建物あり ( <input type="checkbox"/> 工場 <input checked="" type="checkbox"/> 倉庫 <input type="checkbox"/> 社宅 <input type="checkbox"/> その他( ) )
	敷地の形状	<input checked="" type="radio"/> 整形 <input type="radio"/> 不整形
	建物の構造	鉄骨造 2階建て 年築
	現在(従前)の用途	倉庫
	都市計画	<input checked="" type="radio"/> 区域内 ( <input type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input checked="" type="checkbox"/> 未線引き ) <input type="radio"/> 区域外
用途地域	<input type="checkbox"/> 工専 <input type="checkbox"/> 工業 <input type="checkbox"/> 準工 <input type="checkbox"/> 商業系 <input type="checkbox"/> 住居系 <input checked="" type="checkbox"/> 未指定	
建ぺい率/容積率	60 (%) / 200 (%)	
交通 網 等	高速道路	中央自動車道 伊那 ICから 7.0 km
	主要道路	国道 153 号 から 0.1 km
		国道 号 から km
	接道状況	用地 南 側が、幅員 5 mの道路に接している
	鉄道	JR飯田線 北殿 駅 から 1.5 km
周辺 環境	電力	<input type="radio"/> 特別高圧 ( <input type="checkbox"/> 154kv <input type="checkbox"/> 77kv <input type="checkbox"/> 33kv <input checked="" type="checkbox"/> 22kv ) <input type="radio"/> 高圧 (6kv)
	用水	伊那市上水道から m <sup>3</sup> /日
	排水	<input type="radio"/> 公共下水道 <input type="radio"/> 河川等への放流 <input checked="" type="radio"/> その他 ( 宅内処理 )
	周辺の状況	農地、民家に隣接
売却・賃貸の別	<input checked="" type="radio"/> 売却希望 ( <input type="checkbox"/> 条件により賃貸も可 ) <input type="radio"/> 賃貸希望 ( <input type="checkbox"/> 条件により売却も可 )	
希望する売却・賃貸単価	(売却) 円/坪 (賃貸) 円/坪/月 <input checked="" type="checkbox"/> 要相談	
その他特記事項 (主要設備等)	・(希望金額)売却及び賃貸: 応相談 ・駐車場用地も含む(295㎡) ・空工場 有限会社フォルム隣接	
連絡先	伊那市役所 産業立地推進課 TEL: 0265-78-4111 FAX: 0265-78-4131 (内線2433・2434)	

