

		<input type="radio"/>	空き工場情報
		<input type="checkbox"/>	工場跡地情報
用地等 の 現 況	所在地	伊那市美篤3158番地1	
	現(旧)事業所名	(旧)パチンコエキサイト	
	敷地面積	(約) 1,892.91 (坪)	(約) 6,258.00 (㎡)
	建築面積	(約) 223.54 (坪)	(約) 739.00 (㎡)
	延床面積	(約) 223.54 (坪)	(約) 739.00 (㎡)
	現況	<input type="radio"/> 更地 <input checked="" type="radio"/> 建物あり (<input type="checkbox"/> 工場 <input type="checkbox"/> 倉庫 <input type="checkbox"/> 社宅 <input checked="" type="checkbox"/> その他())	
	敷地の形状	<input checked="" type="radio"/> 整形 <input type="radio"/> 不整形	
	建物の構造	鉄骨造	1階建て 平成5年築
	現在(従前)の用途	パチンコ店舗(閉店)	
	都市計画	<input checked="" type="radio"/> 区域内 (<input type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input checked="" type="checkbox"/> 未線引き) <input type="radio"/> 区域外	
用途地域	<input type="checkbox"/> 工専 <input type="checkbox"/> 工業 <input type="checkbox"/> 準工 <input type="checkbox"/> 商業系 <input type="checkbox"/> 住居系 <input checked="" type="checkbox"/> 未指定		
建ぺい率/容積率	60 (%) /	200 (%)	
周辺 環 境	交通	高速道路	中央自動車道 ICから 10.0 km
	主要道路	国道 361号から	沿い km
		国道 号から	km
	接道状況	用地北側が、幅員 10.3 mの道路に接している	
	鉄道	JR飯田線 伊那北 駅から	6.8 km
	電力	<input type="radio"/> 特別高圧 (<input type="checkbox"/> 154kv <input type="checkbox"/> 77kv <input type="checkbox"/> 33kv <input type="checkbox"/> 22kv) <input checked="" type="radio"/> 高圧 (6kv)	
	用水	伊那上水道から m ³ /日	
排水	<input type="radio"/> 公共下水道 <input type="radio"/> 河川等への放流 <input checked="" type="radio"/> その他 (浄化槽)		
周辺の状況	農地・民家に隣接		
売却・賃貸の別	<input checked="" type="radio"/> 売却希望 (<input checked="" type="checkbox"/> 条件により賃貸も可) <input type="radio"/> 賃貸希望 (<input type="checkbox"/> 条件により売却も可)		
希望する売却・賃貸単価	(売却) 円/坪 (賃貸) 円/坪/月	<input checked="" type="checkbox"/> 要相談	
その他特記事項 (主要設備等)	<input type="checkbox"/> 国道361号線沿い <input type="checkbox"/> 床コンクリート打ち <input type="checkbox"/> シャッター付き正面入り口2カ所 <input type="checkbox"/> 売却(土地・建物含め)8000万円		
連絡先	株式会社 マルギンインターナショナル 担当:井上 TEL: 0265-72-0310 FAX: 0265-78-6605		

