

| | | | |
|--------------------|---|---|------------------|
| | | ○ | 空き工場情報 |
| | | | 工場跡地情報 |
| 用地等 の 現況 | 所在地 | 伊那市手良沢岡851番地4 | |
| | 現(旧)事業所名 | 向山製材所 | |
| | 敷地面積 | (約) 1,522.00 (坪) | (約) 5,031.41 (㎡) |
| | 建築面積 | (約) (坪) | (約) (㎡) |
| | 延床面積 | (約) (坪) | (約) (㎡) |
| | 現況 | ○更地 ●建物あり (<input checked="" type="checkbox"/> 工場 <input checked="" type="checkbox"/> 倉庫 <input type="checkbox"/> 社宅 <input type="checkbox"/> その他()) | |
| | 敷地の形状 | ○整形 ●不整形 | |
| | 建物の構造 | 造 階建て 年築 | |
| | 現在(従前)の用途 | 製材所 | |
| | 都市計画 | ●区域内 (<input type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input checked="" type="checkbox"/> 未線引き) ○区域外 | |
| 用途地域 | <input type="checkbox"/> 工専 <input type="checkbox"/> 工業 <input type="checkbox"/> 準工 <input type="checkbox"/> 商業系 <input type="checkbox"/> 住居系 <input checked="" type="checkbox"/> 未指定 | | |
| 建ぺい率/容積率 | (%) / | (%) | |
| 周辺 環境 | 高速道路 | 中央自動車道 伊那 ICから | 8.3 km |
| | 主要道路 | 国道 153 号から | 3.3 km |
| | | 国道 号から | km |
| | 接道状況 | 用地 東側が、幅員 8 mの道路に接している | |
| | 鉄道 | JR飯田線 北殿 駅から | 4.5 km |
| 電力 | ○特別高圧 (<input type="checkbox"/> 154kv <input type="checkbox"/> 77kv <input type="checkbox"/> 33kv <input type="checkbox"/> 22kv) ●高圧 (6kv) | | |
| 用水 | 市水道から m ³ /日 | | |
| 排水 | ○公共下水道 ○河川等への放流 ●その他 (農業集落排水) | | |
| 周辺の状況 | 農地、民家に隣接 | | |
| 売却・賃貸の別 | ●売却希望 (<input type="checkbox"/> 条件により賃貸も可) ○賃貸希望 (<input type="checkbox"/> 条件により売却も可) | | |
| 希望する売却・賃貸単価 | (売却) 円/坪 (賃貸) 円/坪/月 | <input checked="" type="checkbox"/> 要相談 | |
| その他特記事項 (主要設備等) | 相談により更地にして売却可 (製造業、事務所用地として売却希望) | | |
| 連絡先 | 伊那市役所 産業立地推進課 メール:sgr@inacity.jp TEL: 0265-96-8134(直通) FAX: 0265-78-4131 | | |

