

	<input type="radio"/>	空き工場情報
	<input type="radio"/>	工場跡地情報
用地等 の 現 況	所在地	長野県伊那市伊那部2833番地6
	現(旧)事業所名	伊那サテライトセンター(有限会社GAST技研)
	敷地面積	(約) (坪) (約) (㎡)
	建築面積	(約) (坪) (約) (㎡)
	延床面積	(約) ~39 (坪) (約) ~130 (㎡)
	現況	<input type="radio"/> 更地 <input checked="" type="checkbox"/> 建物あり( <input checked="" type="checkbox"/> 工場 <input checked="" type="checkbox"/> 倉庫 <input type="checkbox"/> 社宅 <input type="checkbox"/> その他( ))
	敷地の形状	<input checked="" type="checkbox"/> 整形 <input type="radio"/> 不整形
	建物の構造	鉄骨造 1階建て 令和2年築
	現在(従前)の用途	貸工場・貸事務所・貸倉庫
	都市計画	<input checked="" type="radio"/> 区域内 ( <input type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input type="checkbox"/> 未線引き) <input type="radio"/> 区域外
用途地域	<input type="checkbox"/> 工専 <input type="checkbox"/> 工業 <input checked="" type="checkbox"/> 準工 <input type="checkbox"/> 商業系 <input type="checkbox"/> 住居系 <input type="checkbox"/> 未指定	
建ぺい率/容積率	(%) / (%)	
周 辺 環 境	交通網	高速道路 中央自動車道小黒川スマートICから 5.6 km
	主要道路	国道 153号から 2.9 km 国道 号から km
	接道状況	用地 東側が、幅員 6 mの道路に接している
	鉄道	JR飯田線 伊那市 駅から 2.9 km
	電力	<input type="radio"/> 特別高圧( <input type="checkbox"/> 154kv <input type="checkbox"/> 77kv <input type="checkbox"/> 33kv <input type="checkbox"/> 22kv) <input checked="" type="checkbox"/> 高圧(6Kv)
	用水	市水道から m <sup>3</sup> /日
排水	<input checked="" type="checkbox"/> 公共下水道 <input type="radio"/> 河川等への放流 <input type="radio"/> その他 ( )	
周辺の状況	田	
売却・賃貸の別	<input type="radio"/> 売却希望( <input type="checkbox"/> 条件により賃貸も可) <input checked="" type="radio"/> 賃貸希望( <input type="checkbox"/> 条件により売却も可)	
希望する売却・賃貸単価	(売却) 円/坪 (賃貸) 円/坪/月 <input type="checkbox"/> 要相談	
その他特記事項 (主要設備等)	倉庫の賃貸はセンター入居者のみとなります 倉庫賃料 1,500円・㎡/月(消費税別) 敷金賃料の2か月分(消費税非課税) 賃貸面積は相談に応じます 駐車場無料、エアコンあり、動力電力使用可、大型車出入り可	
連絡先	TEL: 0265-96-0861 FAX: 0265-96-0862	

