

<input type="radio"/>	空き工場情報
<input type="radio"/>	工場跡地情報

用地等 の 現 況	所在地	長野県伊那市伊那部2833番地6 伊那サテライトセンター		
	現(旧)事業所名	有限会社GAST技研		
	敷地面積	(約)	(坪)	(約) (㎡)
	建築面積	(約)	(坪)	(約) (㎡)
	延床面積	(約)	~39 (坪)	(約) ~130 (㎡)
	現況	<input type="radio"/> 更地 <input checked="" type="checkbox"/> 建物あり( <input checked="" type="checkbox"/> 工場 <input checked="" type="checkbox"/> 倉庫 <input type="checkbox"/> 社宅 <input type="checkbox"/> その他( ) )		
	敷地の形状	<input checked="" type="checkbox"/> 整形 <input type="radio"/> 不整形		
	建物の構造	鉄骨造	1階建て	令和2年築
	現在(従前)の用途	貸工場・貸事務所・貸倉庫		
	都市計画	<input checked="" type="radio"/> 区域内 ( <input type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input type="checkbox"/> 未線引き ) <input type="radio"/> 区域外		
用途地域	<input type="checkbox"/> 工専 <input type="checkbox"/> 工業 <input checked="" type="checkbox"/> 準工 <input type="checkbox"/> 商業系 <input type="checkbox"/> 住居系 <input type="checkbox"/> 未指定			
建ぺい率/容積率	(%) / (%)			
周 辺 環 境	交通網	高速道路	中央自動車道小黒川スマートICから	5.6 km
	主要道路	国道	153号から	2.9 km
		国道	号から	km
	接道状況	用地東側が、幅員6mの道路に接している		
	鉄道	JR飯田線	伊那市駅から	2.9 km
電力	<input type="radio"/> 特別高圧 ( <input type="checkbox"/> 154kv <input type="checkbox"/> 77kv <input type="checkbox"/> 33kv <input type="checkbox"/> 22kv ) <input checked="" type="checkbox"/> 高圧(6Kv)			
用水	市水道から m <sup>3</sup> /日			
排水	<input checked="" type="checkbox"/> 公共下水道 <input type="radio"/> 河川等への放流 <input type="radio"/> その他 ( )			
周辺の状況	田			
売却・賃貸の別	<input type="radio"/> 売却希望 ( <input type="checkbox"/> 条件により賃貸も可 ) <input checked="" type="radio"/> 賃貸希望 ( <input type="checkbox"/> 条件により売却も可 )			
希望する売却・賃貸単価	(売却)	円/坪 (賃貸)	円/坪/月 <input type="checkbox"/> 要相談	
その他特記事項 (主要設備等)	倉庫の賃貸はセンター入居者のみとなります 倉庫賃料 1,500円・㎡/月(消費税別) 敷金賃料の2か月分(消費税非課税) 賃貸面積は相談に応じます 駐車場無料、エアコンあり、動力電力使用可、大型車出入り可			
連絡先	TEL: 0265-96-0861      FAX: 0265-96-0862			

