

		<input type="radio"/>	空 き 工 場 情 報		
			工 場 跡 地 情 報		
用 地 等 の 現 況	所 在 地		伊那市福島上河原11		
	現(旧)事業所名		有限会社フォルム		
	敷 地 面 積		(約) 319.00 (坪)	(約) 1,055.76 (㎡)	
	建 築 面 積		(約) 215.00 (坪)	(約) 709.10 (㎡)	
	延 床 面 積		(約) 241.00 (坪)	(約) 797.16 (㎡)	
	現 況		<input type="radio"/> 更 地 <input checked="" type="radio"/> 建物あり (<input checked="" type="checkbox"/> 工場 <input checked="" type="checkbox"/> 倉庫 <input type="checkbox"/> 社宅 <input type="checkbox"/> その他()		
	敷 地 の 形 状		<input checked="" type="radio"/> 整 形 <input type="radio"/> 不整形		
	建 物 の 構 造		鉄骨 造 2 階建て 年築		
	現在(従前)の用途		事務所 工場		
	都 市 計 画		<input checked="" type="radio"/> 区域内 (<input type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input checked="" type="checkbox"/> 未線引き) <input type="radio"/> 区域外		
用途地域		<input type="checkbox"/> 工 専 <input type="checkbox"/> 工 業 <input type="checkbox"/> 準 工 <input type="checkbox"/> 商業系 <input type="checkbox"/> 住居系 <input checked="" type="checkbox"/> 未指定			
建ぺい率／容積率		60 (%) / 200 (%)			
周 辺 環 境	交 通 網 等	高 速 道 路	中央自動車道 伊那	I C から	7.0 km
		主 要 道 路	国道 153 号 から		0.1 km
			国道 号 から		km
		接道状況	用地 南 側が、幅員 5 m の道路に接している		
	鉄 道	JR飯田線 北殿 駅 から		1.5 km	
	電 力	<input type="radio"/> 特別高圧 (<input type="checkbox"/> 154kv <input type="checkbox"/> 77kv <input type="checkbox"/> 33kv <input type="checkbox"/> 22kv) <input type="radio"/> 高圧 (6kv)			
	用 水	伊那市上水道 から m ³ /日			
	排 水	<input type="radio"/> 公共下水道 <input type="radio"/> 河川等への放流 <input checked="" type="radio"/> その他 (宅内処理)			
周 辺 の 状 況		農地、民家に隣接			
売 却 ・ 賃 貸 の 別		<input checked="" type="radio"/> 売却希望 (<input checked="" type="checkbox"/> 条件により賃貸も可) <input type="radio"/> 賃貸希望 (<input checked="" type="checkbox"/> 条件により売却も可)			
希望する売却・賃貸単価		(売却) 下記 円/坪 (賃貸) 200,000 円/坪/月 <input type="checkbox"/> 要 相 談			
そ の 他 特 記 事 項 (主 要 設 備 等)		・(売却)土地、建物含め4,500万円 ・(賃貸)応相談 ・動力電気使用可 ・153バイパスに近接(100m以内)			
連 絡 先		小嶋 章 TEL: 090-4462-1259 FAX:			

