

		<input type="radio"/>	空き工場情報
		<input type="checkbox"/>	工場跡地情報
用地等の現況	所在地	伊那市西春近3005	
	現(旧)事業所名	株式会社フォレストコーポレーション	
	敷地面積	1,392.34(坪)	4,602.79(m <sup>2</sup> )
	建築面積	社屋124.00坪(409.93m <sup>2</sup> )	
	延床面積	社屋301.58坪(996.97m <sup>2</sup> )	
	現況	<input type="radio"/> 更地 <input checked="" type="radio"/> 建物あり( <input type="checkbox"/> 工場 <input type="checkbox"/> 倉庫 <input type="checkbox"/> 社宅 <input checked="" type="checkbox"/> その他(事務所) )	
	敷地の形状	<input checked="" type="radio"/> 整形 <input type="radio"/> 不整形	
	建物の構造	社屋 鉄骨造3階建て平成3年築	
	現在(従前)の用途	空き(事務所)	
	都市計画	<input checked="" type="radio"/> 区域内( <input type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input checked="" type="checkbox"/> 未線引き ) <input type="radio"/> 区域外	
	用途地域	<input type="checkbox"/> 工専 <input type="checkbox"/> 工業 <input type="checkbox"/> 準工 <input type="checkbox"/> 商業系 <input type="checkbox"/> 住居系 <input checked="" type="checkbox"/> 未指定	
	建ぺい率/容積率	60(%)	200(%)
	周辺環境	交通網	高速道路
主要道路		国道 153 号 から	0.0 km
		国道 号 から	km
接道状況		用地東側が幅員9mの道路に、用地北側が幅員5mの道路に接している。	
鉄道		JR飯田線 下島駅から	0.5 km
電力	<input type="radio"/> 特別高圧( <input type="checkbox"/> 154kv <input type="checkbox"/> 77kv <input type="checkbox"/> 33kv <input type="checkbox"/> 22kv )		
用水	伊那市営水道 から m <sup>3</sup> /日		
排水	<input checked="" type="radio"/> 公共下水道 <input type="radio"/> 河川等への放流 <input type="radio"/> その他 ( )		
周辺の状況	住宅、工場		
売却・賃貸の別	<input checked="" type="radio"/> 売却希望( <input type="checkbox"/> 条件により賃貸も可 ) <input type="radio"/> 賃貸希望( <input type="checkbox"/> 条件により売却も可 )		
希望する売却・賃貸単価	(売却) 70,000,000円 (賃貸) - 円/坪/月 <input type="checkbox"/> 要相談		
その他特記事項 (主要設備等)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・広いアスファルト駐車場有</li> <li>・2区画を売却(区画ごとの売却は不可) 東側区画2,109m<sup>2</sup>、西側区画2,494m<sup>2</sup></li> <li>・建物の有無にかかわらず同価格。建物なしを希望→解体費はフォレストコーポレーションが負担。</li> </ul>		
連絡先	株式会社フォレストコーポレーション 総務課 伊那市ますみヶ丘7352-1 TEL:0265-72-2088 FAX:0265-73-6269		



○東側国道153号より社屋



○西側に広いアスファルト駐車場

