

		○ 空き工場情報
		工場跡地情報
所在 地		伊那市美篋3158番地1
現(旧)事業所名		(旧)パチンコエキサイト
敷 地 面 積		(約) 1,892.91 (坪) (約) 6,258.00 (m ²)
建 築 面 積		(約) 223.54 (坪) (約) 739.00 (m ²)
延 床 面 積		(約) 223.54 (坪) (約) 739.00 (m ²)
現 情 況		<input checked="" type="radio"/> 更地 <input checked="" type="radio"/> 建物あり (<input type="checkbox"/> 工場 <input type="checkbox"/> 倉庫 <input type="checkbox"/> 社宅 <input checked="" type="checkbox"/> その他())
敷地の形状		<input checked="" type="radio"/> 整形 <input type="radio"/> 不整形
建物の構造		鉄骨造 1階建て 平成5年築
現在(従前)の用途		パチンコ店舗(閉店)
都 市 計 画		<input checked="" type="radio"/> 区域内 (<input type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input checked="" type="checkbox"/> 未線引き) <input type="radio"/> 区域外
用 途 地 域		<input type="checkbox"/> 工専 <input type="checkbox"/> 工業 <input type="checkbox"/> 準工 <input type="checkbox"/> 商業系 <input type="checkbox"/> 住居系 <input checked="" type="checkbox"/> 未指定
建ぺい率/容積率		60(%) / 200(%)
周辺環境	交 通 網 等	高速道路 中央自動車道 I C から 10.0 km
	主要道路	国道 361 号 から 沿い km
		国道 号 から km
	接道状況	用地 北 側が、幅員 10.3 mの道路に接している
	鐵 道	JR飯田線 伊那北 駅 から 6.8 km
	電 力	<input type="radio"/> 特別高圧 (<input type="checkbox"/> 154kv <input type="checkbox"/> 77kv <input type="checkbox"/> 33kv <input type="checkbox"/> 22kv) <input checked="" type="radio"/> 高圧 (6kv)
	用 水	伊那上水道 から m ³ /日
	排 水	<input type="radio"/> 公共下水道 <input type="radio"/> 河川等への放流 <input checked="" type="radio"/> その他 (浄化槽)
	周 辺 の 状 況	農地・民家に隣接
売 却・賃 貸 の 別		<input checked="" type="radio"/> 売却希望 (<input checked="" type="checkbox"/> 条件により賃貸も可) <input type="radio"/> 賃貸希望 (<input type="checkbox"/> 条件により売却も可)
希望する売却・賃貸単価		(売却) 円/坪 (賃貸) 円/坪/月 <input checked="" type="checkbox"/> 要相談
その他の特記事項 (主要設備等)		<input type="checkbox"/> 国道361号線沿い <input type="checkbox"/> 床コンクリート打ち <input type="checkbox"/> シャッター付き正面入り口2カ所 <input type="checkbox"/> 売却(土地・建物含め)9000万円
連絡先		株式会社 マルギンインターナショナル 担当:井上 TEL: 0265-72-0310 FAX: 0265-78-6605

