

| | | | |
|--------------------|---|--|------------------|
| | | <input type="radio"/> | 空き工場情報 |
| | | <input type="checkbox"/> | 工場跡地情報 |
| 用地等 の 現 況 | 所在地 | 伊那市福島560-1他 | |
| | 現(旧)事業所名 | マテックス株式会社 | |
| | 敷地面積 | (約) 1,848.21 (坪) | (約) 6,109.78 (㎡) |
| | 建築面積 | (約) 329.74 (坪) | (約) 1,090.08 (㎡) |
| | 延床面積 | (約) 632.70 (坪) | (約) 2,091.60 (㎡) |
| | 現況 | <input type="radio"/> 更地 <input checked="" type="radio"/> 建物あり (<input checked="" type="checkbox"/> 工場 <input checked="" type="checkbox"/> 倉庫 <input type="checkbox"/> 社宅 <input type="checkbox"/> その他()) | |
| | 敷地の形状 | <input checked="" type="radio"/> 整形 <input type="radio"/> 不整形 | |
| | 建物の構造 | 鉄骨造 2階建て 昭和56年築 | |
| | 現在(従前)の用途 | 工場(作業スペース約1,380㎡)・倉庫・駐車場 | |
| | 都市計画 | <input checked="" type="radio"/> 区域内 (<input type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input checked="" type="checkbox"/> 未線引き) <input type="radio"/> 区域外 | |
| 用途地域 | <input type="checkbox"/> 工専 <input type="checkbox"/> 工業 <input type="checkbox"/> 準工 <input type="checkbox"/> 商業系 <input type="checkbox"/> 住居系 <input checked="" type="checkbox"/> 未指定 | | |
| 建ぺい率/容積率 | 60 (%) / | 200 (%) | |
| 周辺 環 境 | 高速道路 | 中央自動車道 | ICから 7.0 km |
| | 主要道路 | 国道 153号 | から 0.2 km |
| | | 国道 号 | から km |
| | 接道状況 | 用地 東側が、幅員 12 mの道路に接している | |
| | 鉄道 | JR飯田線 北殿 駅 | から 1.9 km |
| 電力 | <input type="radio"/> 特別高圧 (<input type="checkbox"/> 154kv <input type="checkbox"/> 77kv <input type="checkbox"/> 33kv <input type="checkbox"/> 22kv) <input checked="" type="radio"/> 高圧 (6kv) | | |
| 用水 | 伊那市上水道 から m ³ /日 | | |
| 排水 | <input checked="" type="radio"/> 公共下水道 <input type="radio"/> 河川等への放流 <input type="radio"/> その他 () | | |
| 周辺の状況 | 福島工業団地内 | | |
| 売却・賃貸の別 | <input checked="" type="radio"/> 売却希望 (<input checked="" type="checkbox"/> 条件により賃貸も可) <input type="radio"/> 賃貸希望 (<input type="checkbox"/> 条件により売却も可) | | |
| 希望する売却・賃貸単価 | (売却) 円/坪 (賃貸) 円/坪/月 | <input checked="" type="checkbox"/> 要相談 | |
| その他特記事項 (主要設備等) | 東側の用地(現状更地)837.92坪が主要道路(県道19号線 通称竜東線)に接しており、国道153号線バイパスからも近く、物流・倉庫業等としての利用にも適しています。 | | |
| 連絡先 | 伊那市商工観光部産業立地推進課 TEL:0265-96-8134(直通) FAX:0265-78-4131 (伊那市担当者経由で日商開発株式会社扱い) | | |

